



## ACTE DE CAUTION SOLIDAIRE

(Article 22 de la Loi du 6 Juillet 1989 modifié par L.21 Juillet 1994)

<b>Locataire</b>
Nom, prénom :
<b>Logement n°</b>
Adresse : .....

Personne se portant caution	Bailleur
Nom, prénom :	Société LOG'J
Domicile :	Bercy2 Immeuble Coach
Téléphone :	8 ter Place Henri d'Astier
Date et lieu de naissance :	94227 Charenton le Pont cedex

Je soussigné (Nom, prénom).....

déclare me porter caution solidaire, sans pouvoir exiger la poursuite préalable du locataire, du règlement de toutes sommes résultant de la location,

-que pourrait devoir au bailleur,

Mr ou Mme (Nom et prénom du locataire)

-pour la durée du contrat de location signé le (date signature) .....

et de son éventuel renouvellement pour une durée identique, soit jusqu'au :

(date anniversaire exacte du terme du contrat renouvelé, soit après 2X 3ans)

-pour le logement situé à (adresse précise)

-dont le montant du loyer, qui sera révisé automatiquement et de plein droit chaque année selon indice IRL de l'INSEE, valeur 2<sup>ème</sup> trimestre 2009, est à ce jour du montant Hors Charges de (en toutes lettres) :

Je reconnais avoir reçu un exemplaire du contrat de bail, être informé de la situation financière du locataire, et du fait que le présent cautionnement garantit, au profit du bailleur, le paiement de tout ce que le locataire peut devoir au bailleur, et en particulier : les loyers, charges et accessoires, intérêts, indemnités dues à titre de clauses pénales et indemnités d'occupation, frais et dépens de procédure et coût des actes, ainsi que les réparations mises à la charge du locataire.



## Fiche renseignements

Nom, prénom

Né le

N° Sécurité Sociale :

Lien de parenté (s'il y a lieu)

Adresse

Téléphone

E mail

Revenus mensuels nets :

Profession :

CDI

Prof libérale

Chef d'entreprise

Depuis le :

Nom et adresse employeur

Téléphone employeur

**Date, signature ( précédée de la mention « certifié exact »)**

### Justificatifs à joindre impérativement à la demande

Copie carte identité ( recto verso)

Justificatif de domicile (autre que téléphone)

Relevé identité bancaire compte courant

Si salarié : Contrat de travail , 3 derniers bulletins de salaires, dernier avis d'imposition

Si profession libérale : copie carte professionnelle, justificatif lieu d'exercice, 3 derniers avis d'imposition

Si chef d'entreprise : K bis , justificatif siège social, dernier bilan